

# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Prov. di Napoli)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

*"Settore Edilizia Privata ed Urbanistica"*

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

\*\*\*\*\*

Autorizzazione Paesaggistica n. 8/2011

N. 43 del 14 marzo 2011

N...96 .....raccolta generale

**OGGETTO:** Comune di Barano d'Ischia – *"Progetto di variante alla D.I.A. del 23.02.2010, prot. n. 2076, per la realizzazione di una scala a giorno e di un passetto per l'accesso al piano superiore di un fabbricato su due livelli e l'apertura di vani porta e finestra sia al piano seminterrato che rialzato"* – Ditta Polverino Michele – Autorizzazione Paesaggistica – Art. 146 D.Lgs. n. 42/2004.

L'anno duemilaundici il giorno 14 del mese di Marzo, nel proprio Ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**

**VISTA** la richiesta acquisita al protocollo comunale n. 11867 in data 29.11.2010, a firma del sig. Polverino Michele nato a Napoli il 15.10.1946 in qualità di socio amministratore della "Termotecnica" snc con sede in Casalnuovo di Napoli alla via Napoli n. 159, con la quale chiedeva il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle seguenti opere: *"Progetto di variante alla D.I.A. del 23.02.2010, prot. n. 2076, per la realizzazione di una scala a giorno e di un passetto per l'accesso al piano superiore di un fabbricato su due livelli e l'apertura di vani porta e finestra sia al piano seminterrato che rialzato"*.

**RILEVATO** che la Commissione per il Paesaggio, costituita ai sensi dell'art. 27 del vigente RUEC, in data 01.02.2011 con verbale n. 1 al punto n. 5, ha espresso il seguente parere *"La Commissione rilevato che trattasi di sistemazione esterna rientranti nella manutenzione straordinaria, esprime parere favorevole, rilevato che l'intervento è riqualificativi del contesto"*;

**RICHIAMATA** la relazione tecnica illustrativa curata dal Responsabile unico delle procedure paesaggistiche, geom. Luigi Di Costanzo, e redatta ai sensi dell'Art. 146 comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004, ed allegata alla documentazione trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali, unitamente agli elaborati grafici di progetto;

**DATO** atto che con la suddetta relazione il predetto tecnico ha accertato :

1. la compatibilità rispetto ai valori paesaggistiche riconosciuti dal vincolo;
2. la coerenza con la qualità paesaggistica così come previsto dal vigente P.T.P.;

**DATO ATTO** che con nota protocollo comunale n. 1297 in data 14.02.2011 il suddetto geom. Di Costanzo ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza la relazione tecnica illustrativa di cui sopra, unitamente alla documentazione, allegata all'istanza presentata dal Comune di Barano d'Ischia, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

**VISTO** il “*Parere Favorevole di compatibilità Paesaggistica* ” , reso dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali, sul progetto in questione, parere pervenuto con nota acquisita al protocollo comunale n. 2044 in data 08.03.2011;

**RITENUTO** di dover dare esecuzione agli atti conseguenti, in conformità al suddetto parere reso dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Napoli e Provincia, ai sensi e per gli effetti dell’art. 146 comma 8 del D.Lgs. n. 42/2004;

**RITENUTO**, per tutto quanto sopra specificato, ai soli fini dell’art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, richieste dal sig. Polverino Michele;

**VISTI:**

- l’Art. 146 “*Autorizzazione paesaggistica*” del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004;
- l’Art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l’Art. 2 del D.P.R. n. 139/2010;

**VISTO** il proprio decreto di nomina n.1055 del 03.02.2011.

**D E T E R M I N A**

**I.** Di rilasciare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 146 comma 8 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, la prescritta autorizzazione paesaggistica, relativamente alle opere di: “ *Progetto di variante alla D.I.A. del 23.02.2010, prot. n. 2076, per la realizzazione di una scala a giorno e di un passetto per l’accesso al piano superiore di un fabbricato su due livelli e l’apertura di vani porta e finestra sia al piano seminterrato che rialzato* ” richiesto dal sig. Polverino Michele, da eseguirsi nel Comune di Barano d’Ischia alla via Vincenzo Di Meglio, in conformità del parere reso dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Napoli e Provincia, con nota acquisita al prot. com. n. 2044 in data 08.03.2011.

**II.** Di dare atto che l’autorizzazione diventa efficace decorsi trenta giorni dalla data della presente determinazione.

**III.** Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici Napoli, alla Regione Campania e alla Ditta interessata.

**IV.** Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell’Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, “*L’autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.*”.

**V.** Di dare atto, secondo quanto stabilito dal comma 4 dell’art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, che la presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l’esecuzione dei lavori progettati dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

**VI.** Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l’intervento urbanistico in oggetto.

**VII.** Di dare atto che il Comune di Barano d'Ischia, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del DPR n. 380/2001, è tenuto alla vigilanza dell'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione.

**VIII.** Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito del Comune di Barano d'Ischia.

**IX.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D.Lg. 25.2.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'Ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario per opportuna conoscenza, ed una è pubblicata all'Albo Pretorio a cura della Segreteria.

### **Il Responsabile del Procedimento**

*(geom. Luigi Di Costanzo)*



**IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**  
**Ing. Michele Maria BALDINO**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

Nella residenza comunale,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**Dott. Nicola Pascale**

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE